

# Checkliste Hauskauf

## Allgemeine Daten

Adresse

Einzugstermin

Wohnfläche

Zimmerzahl

Grundstücksfläche

## Kaufpreis

Kaufpreis

Renovierungs-/  
Sanierungsmaßnahmen

Nebenkosten

Makler

**Gesamtkosten**

## Lage & Umgebung

Wie bewerten Sie die Umgebung?

Einkaufsmöglichkeiten



Gewerbebetriebe



Ärzte



laute Straßen/Gleise/  
Einflugschneise



Schulen/Kindergärten



Strommast/  
Mobilfunkantenne



Parks/Grünanlagen



Kneipen/Bars/Restaurants



U-Bahn/Tram/Bus



Sonstiges:

**gesamte Umgebung**



# Zustand

Baujahr

letzte Renovierung/Sanierung

Energieausweis  Ja  Nein

Anmerkung:

## Wie präsentiert sich das Haus?

Keller



Fenster



Dach



Türen



Fassade



Böden/Bodenbeläge



Dämmung



Treppen



Elektrik



Bad/WC



Sonstiges:

ausstehende Renovierungen:

**Gesamtzustand**



Anmerkungen: